

OCAK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR
(İKİNCİ OTURUM) 12/01/2026

1- 15- *No'lu Karar:* Zabıta Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti konulu, Belediyemizde görev yapmakta olan Zabıta personeline Merkezi Bütçe Kanunu'nun - K - Cetvelinde bulunan Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindeki için verilecek aylık maktu fazla çalışma ücretinde 2026 yılı için belirlenecek tutara göre fazla çalışma ücreti ödenmesi Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy birliği ile kabul edildi,

2- 16- *No'lu Karar:* Plan Değişikliğine Yapılan Askı İtirazı konulu Mustafakemalpaşa Milli Emlak Şefliğinin itirazının, itiraza konu plan değişikliğinin 14.10.2025 tarih ve 1292 sayılı Bursa Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile değiştirilerek onaylanması sebebiyle Bursa Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesinin uygun olduğu yönünde görüş bildiren İmar Komisyon Raporu oy birliği ile kabul edildi,

3- 17- *No'lu Karar:* Uygulama İmar Plan Değişikliği Teklifi konulu İmar Komisyonuna ek süre verilmesi hususu oy birliği ile kabul edildi,

4- 18- *No'lu Karar:* Satış Fiyatı Belirlenmesi Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğü uhdesinde bulunan Akaryakıt Satış İstasyonlarında satışı yapılan ve Petrol Ofisi A.Ş'den temin edilen Madeni Yağlar ve Temizlik Maddelerinin, 2026 yılı içerisinde uygulanacak satış fiyatlarının, Petrol Ofisi A.Ş tarafından tavsiye edilen satış fiyatlarına uygun olarak gerçekleştirilmesi konulu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy birliği ile kabul edildi,

5- 19- *No'lu Karar:* Kat Karşılığı İnşaat Yapımı Viraca 50/3-Sabribey 96/31 konulu, 5393 sayılı Belediye Kanunu madde 18 ve 34 hükümlerince Belediye Başkanı Sayın Şükrü ERDEM'e ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi, taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu madde 36 hükümlerince Kapalı Teklif Usulü Kat Karşılığı İnşaat Yapımı olarak ihale edilmesi uygun bulunmuş olup bu hususlar çerçevesinde Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy çokluğu ile kabul edildi,

6- 20- *No'lu Karar:* Kat Karşılığı İnşaat İhalesi Atariye Mah. 125/430 konulu, Taşınmazın imar durumu, plan hükümleri ve vaziyet planına göre proje uygulanmasına, kat karşılığı yüzdesine uygun hazırlanacak kat dağıtım cetveline ve muhammen bedelin belirlenmesinde, belirlenecek teknik, idari, mali ve hukuki hususlar çerçevesinde sözleşmeler ile Proje onayı ve Projeye dair tüm değişiklikler dahil tüm iş ve işlemleri yapmak üzere, Belediye Başkanı Şükrü ERDEM'e ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu 18/e ve 34/g maddelerine istinaden Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy çokluğu ile kabul edildi,

7- 21- *No'lu Karar:* Eskikızılelma Mah. 1232 Parsel Tahsis alınması konulu, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi kapsamında, Mülkiyeti Hazineye ait, İlçemiz Eskikızılelma Mahallesi 1232 parsel numaralı ham toprak nitelikli, 14.857,66 m² yüzölçümlü taşınmazın sosyal, kültürel ve sportif faaliyetlerde kullanılmak üzere Belediyemiz adına hizmet süresince tahsis alınması hususu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy birliği ile kabul edildi,

8- 22 - *No 'lu Karar:* Mali Hizmetler M¼d¼rl¼ę¼'n¼n '*S¼zleřme*' konulu Personel şirketimiz olan Mustafakemalpaşa Turizm ve Tesis İşletmeciliği Akaryakıt Gıda İnşaat ve Ticaret Limited şirketi ile Belediyemiz arasında 2026-2028 (01.01.2026-31.12.2028) yılları için d¼zenlenecek s¼zleřmenin imzalanabilmesi için Belediye Başkanımız Sayın ř¼kr¼ ERDEM'in yetkili kılınması hususu teklif yazısına istinaden hazırlanan Plan ve B¼te Komisyon Raporu oy çokluğu ile kabul edildi,